

Vergunningen, Toezicht en Handhaving  
Afdeling Vergunningen  
Postadres Postbus 8406, 3503 RK Utrecht  
Telefoon 030 – 286 48 02 Fax 030 – 286 47 57  
[www.utrecht.nl](http://www.utrecht.nl)



Gemeente Utrecht

#### GEMACHTIGDE

Asnova Architects

T.a.v. 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e UTRECHT

**Archiefkopie  
SC-DIV**

5.1.2.e

Behandeld door 5.1.2.e

Doorkiesnummer 5.1.2.e

E-mail 5.1.2.e @utrecht.nl

Bijlage(n)

Uw kenmerk

Uw brief van

Datum 13 februari 2014

Ons HZ\_WABO-14-02809

Onderwerp Brief in behandeling nemen aanvraag

Verzonden

Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp  
vermelden

**13 FEB. 2014**

Geachte 5.1.2.e

U heeft een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het adres Vleutenseweg 220 te Utrecht. Deze hebben wij op 4 februari 2014 ontvangen en is geregistreerd onder kenmerk HZ\_WABO-14-02809.

Uw aanvraag betreffende het vervangen van de kap en het bouwen (legalisatie) van balkons aan de achterzijde op de eerste en tweede verdieping en het bouwen van een dakkapel aan de voor- en achterzijde en een uitbouw op de begane grond gaat over de volgende activiteiten:

- Bouw
- Afwijken van de Bestemming

In deze brief informeren wij u over de behandeling van uw aanvraag.

#### Ontvankelijkheid

Op 11-02-2014 hebben wij de aanvullende gegevens ontvangen en vervolgens beoordeeld. Uw aanvraag voldoet nu aan de in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) gestelde voorschriften voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning.

#### Procedure en beslistermijnen

Voor uw aanvraag geldt de reguliere voorbereidingsprocedure. De maximale beslistermijn hiervoor is acht weken na de datum van ontvangst van uw aanvraag. Deze wordt verlengd met de tijd die u heeft gebruikt om de aanvullende gegevens aan te leveren. Dit betekent dat wij uiterlijk op 4 april 2014 een beslissing nemen. Wij kunnen deze beslistermijn met maximaal zes weken verlengen. U ontvangt daarover dan tijdig bericht. Als wij niet op tijd over uw aanvraag hebben beslist dan is de gevraagde vergunning van rechtswege verleend.

Tijdens de beoordeling van uw aanvraag kan blijken dat een andere procedure gevolgd moet worden of dat door bijzondere omstandigheden de beslisdatum wijzigt. Hierover ontvangt u dan schriftelijk bericht.

Meer informatie over de procedure kunt u vinden op de website [www.utrecht.nl](http://www.utrecht.nl).

### Leges

Op grond van de Legesverordening 2014 vormen de kosten voor de te verrichten werkzaamheden de maatstaf voor het vaststellen van het legesbedrag. U heeft deze kosten op het aanvraagformulier opgegeven. Deze kosten hebben wij gecontroleerd. Hierbij hebben wij onder andere gebruik gemaakt van de "Beleidsregel vaststellen maatstaf leges Omgevingsvergunning, Bouwactiviteiten". Gebleken is dat de door u opgegeven kosten (nog) niet aannemelijk zijn.

Om deze reden willen wij inzicht krijgen in de berekening van de door u opgegeven kosten. Wij stellen u daarom in de gelegenheid om binnen vier weken na verzending van deze brief een opgave van de kosten in te dienen. Hiervoor moet u gebruik maken van Normblad NEN 2631.

Als u deze opgave niet of niet op tijd aanlevert, berekenen wij het bedrag dat u aan leges moet betalen. Dit doen wij door de kosten te berekenen die voor de te verrichten werkzaamheden als norm in de beleidsregel zijn opgenomen.

### Heeft u vragen?

Voor meer informatie kunt u terecht bij 5.1.2e telefoonnummer 5.1.2e  
5.1.2e e-mailadres: 5.1.2e @utrecht.nl.

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en wethouders van Utrecht,  
Namens dezen,

5.1.2e  
  
M. Prijs  
Hoofd Vergunningen